

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG ANA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10 /TB-CCTHADS

Krông Ana, ngày 03 tháng 01 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022.

Căn cứ Quyết định số 26/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn Quyết định thi hành án số 449/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản đã kê biên của người phải thi hành án nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ số 13 Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1854 (thửa 756 cũ), tờ bản đồ số 40 (tờ 18/1000 cũ) có diện tích theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất là 17.376 m² (diện tích đo thực tế theo trích lục bản đồ địa chính số 4413/TL-CNKA ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Ana là 11.598,8m²) đất trồng cây công nghiệp lâu năm (Điều); thời hạn sử dụng đất: 2043 tọa lạc tại Buôn Dur 1, xã Dur Kmäl, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 306627, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 343301 QSDĐ/1774-04-UB do UBND huyện Krông Ana tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 30/9/2004 hộ ông Y Sim Ê Nuôl. Ngày 05/6/2017 đã để thừa kế lại cho bà H'Ruih Niê có xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Ana.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: 01 bản chính hoặc bản sao có chứng thực được để trong phong bì có dán niêm phong kèm theo các giấy tờ quy định tại khoản 2 Điều 7 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự)

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo được đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc liên tiếp.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu bản chính (Không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn)

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Gia Hưng